



Rif.: 61136092

€ 108.000

Trilocale in vendita

Alba, Via Cadorna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 154.58 kW h/m² anno

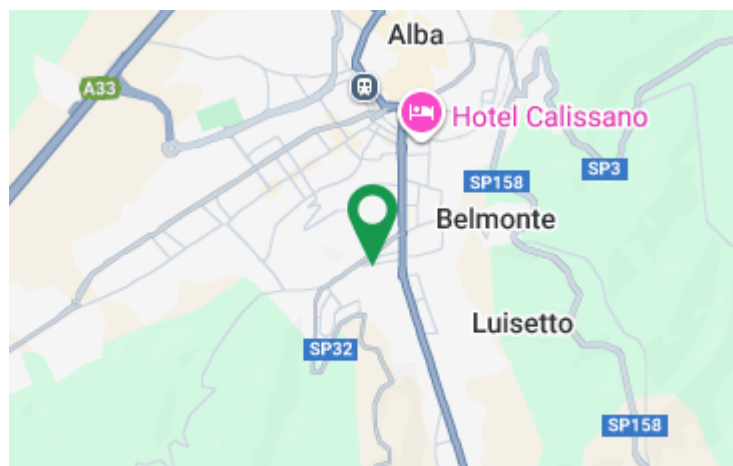
EP globale rinnovabile: 13.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ALBA - In posizione tranquilla e soleggiata, appartamento di tre locali situato al primo piano di un condominio libero su tre lati, che garantisce un'ottima luminosità. L'abitazione si apre su un comodo ingresso con disimpegno e si compone di cucina e soggiorno in ambienti separati, una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato e un ripostiglio con finestra, nel quale è possibile ricavare un secondo bagno o una pratica lavanderia. A completare la proprietà troviamo tre balconi e al piano terra una cantina e un garage, ideali per chi cerca comfort e spazi aggiuntivi. Le facciate e i balconi del condominio sono stati ristrutturati, un importante intervento che valorizza ulteriormente l'immobile. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione interna, un aspetto che rappresenta però un'occasione per personalizzare gli ambienti e creare la casa su misura dei propri desideri. Una soluzione luminosa, spaziosa e moderna, in un'ottima posizione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

