



Rif.: 61132543

€ 430.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Alba, Corso Enotria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 184.63 kW h/m² anno

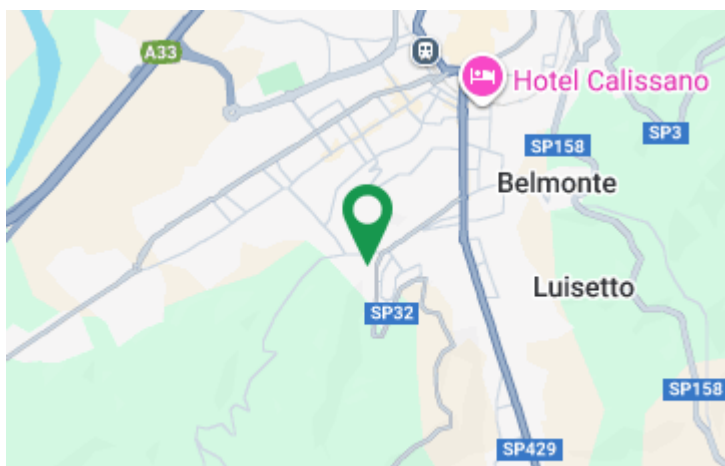
EP globale rinnovabile: 1.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ALBA - In Corso Enotria, posizione tranquilla ma comoda a tutti i servizi, si trova una villa a schiera di ampia metratura, libera su tre lati e circondata da un giardino privato. L'abitazione, dotata di ingresso indipendente, si apre su un ampio e luminoso soggiorno. Un comodo disimpegno collega la cucina e il bagno finestrato, entrambi con uscita diretta sul giardino. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, composta da tre camere da letto e da un secondo bagno finestrato. Tutti gli ambienti sono serviti da due balconi, che donano luce e ariosità a tutta la casa. Tramite una scala a chiocciola si raggiunge la mansarda, non abitabile, perfetta come spazio di deposito o come area hobby. Il piano interrato ospita una comoda lavanderia, una tavernetta, il locale cantina e un ampio garage doppio. Il riscaldamento è autonomo e l'esposizione su tre lati garantisce una piacevole luminosità in ogni

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

