



Rif.: 61118608

€ 140.000

Quadrilocale in vendita

Alba, Corso Bra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 172.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.73 kW h/m² anno

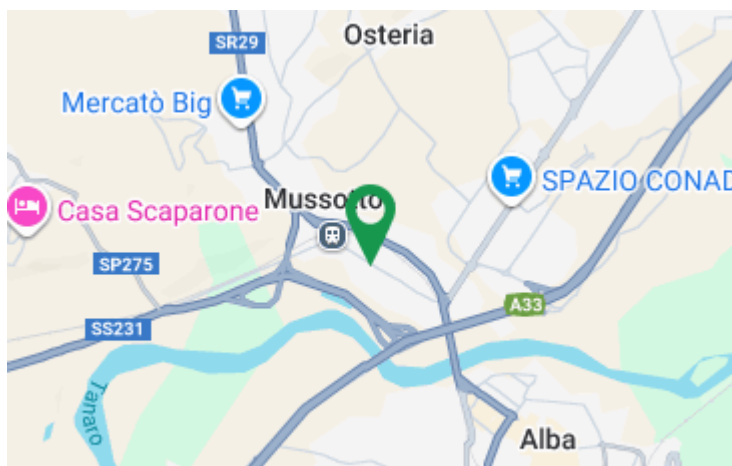
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ALBA - In Corso Bra ampio e luminoso quadrilocale, situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina tranquilla e ben mantenuta.

L'appartamento si distingue per il suo doppio affaccio, che garantisce una luminosità eccezionale durante tutto l'arco della giornata e offre una vista aperta e ariosa su entrambi i lati dell'edificio. I due balconi spaziosi, accessibili dalla cucina e dal soggiorno, rappresentano un valore aggiunto: ideali per chi desidera uno sfogo esterno dove godersi momenti di relax. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che collega in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da una cucina abitabile e da un soggiorno separato, entrambi ben illuminati e con accesso diretto ai balconi. La zona notte include due camere da letto, di cui una attualmente utilizzata come studio, perfetta anche per lavorare da casa in totale tranquillità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

