



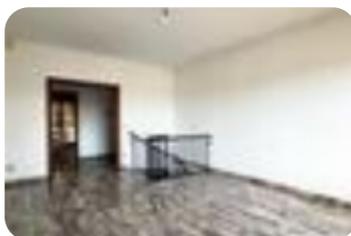
Rif.: 61047539

€ 220.000

## Quadrilocale in vendita

Alba, Via Giuseppe Miroglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 190.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

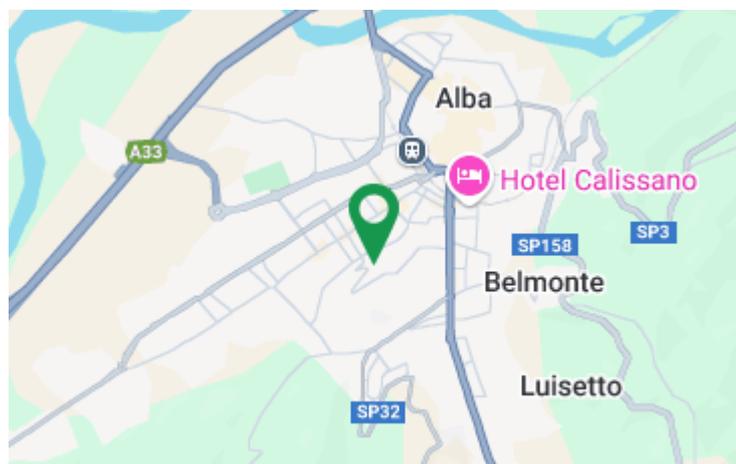
EP globale rinnovabile: 1.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBA - Nel prestigioso complesso residenziale "Le Terrazze", in via Giuseppe Miroglio, appartamento al piano terra, caratterizzato da ampi spazi, e una vista panoramica sulla città di Alba. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno che conduce a una cucina separata e abitabile. La zona notte è composta da due camere da letto e doppi servizi. Dal soggiorno e da una delle camere si accede a un terrazzo con vista aperta sulla città. Dalla cucina e dall'altra camera si ha invece accesso a un cortile privato, ideale per chi desidera uno spazio esterno più riservato o ha animali domestici. Una scala interna collega l'appartamento alla tavernetta, un ambiente ampio e versatile dove si trovano una cucina, un terzo bagno che può essere utilizzato come locale lavanderia e un soggiorno accogliente, perfetto come zona relax o studio. A completare la proprietà ci sono una cantina e un comodo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

