



Rif.: 61016979

**€ 800 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Alba, Strada Profonda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 60.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 42.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ALBA - In Strada Profonda appartamento recentemente ristrutturato, situato al piano rialzato di una palazzina ben curata. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi desidera un'abitazione moderna, funzionale e in una posizione strategica. L'appartamento si sviluppa su un'unica superficie ed è composto da un luminoso soggiorno, una cucina separata, due ampie camere da letto e un bagno finestrato. Ogni ambiente è stato ristrutturato con materiali di alta qualità, garantendo un'ottima efficienza energetica e un comfort abitativo elevato. Il riscaldamento è autonomo, permettendo una gestione indipendente dei consumi, mentre a completare la proprietà vi è un posto auto privato nel cortile condominiale. L'immobile viene affittato da arredare offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. La posizione dell'appartamento consente di fruire facilmente dei principali servizi della città, con negozi, scuole e mezzi pubblici nelle immediate vicinanze. La ristrutturazione recente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

