



Rif.: 60972196

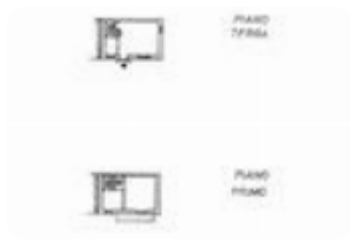
↓ € 65.000

€ 80.000 (-19%)

Casa semindipendente in vendita

Guarene, Via Alessandro Roero

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 436.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GUARENE - Bilocale situato in una porzione di casa semi-indipendente nel cuore di Guarene. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra, troverai una luminosa zona giorno composta da un soggiorno e una cucina a vista. Salendo al primo piano, la camera da letto offre accesso a un balcone privato. Un bagno finestrato completa la zona notte, garantendo funzionalità e comodità. Un cortile privato di 40 mq offre spazio all'aperto. La posizione è ottimale, con servizi e negozi facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la fermata dell'autobus nelle vicinanze facilita gli spostamenti. Il riscaldamento è autonomo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

