



Rif.: 60872045

**€ 190.000**

**Casa indipendente in vendita**

Alba, Via Fleming

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 297.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBA - Casa indipendente su quattro lati con ampio giardino privato disponibile in una posizione tranquilla e panoramica. Al piano terra, troverai una spaziosa taverna con cucina attrezzata e un accogliente salotto, perfetto per intrattenere gli ospiti o per momenti di relax in famiglia e un bagno di servizio. Al piano primo, un luminoso soggiorno e un tinello offrono ampi spazi per vivere e condividere momenti speciali. La casa dispone inoltre di tre camere da letto confortevoli e di un bagno finestrato. Il box auto grande offre comodo parcheggio e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

