



Rif.: 60827732

€ 1.290.000

Casa indipendente in vendita

Cravanzana, Strada Provinciale 31, valle Bormida

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	9
Balconi:	3
Box:	3
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 83.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CRAVANZANA - Nel cuore dell'Alta Langa, nelle vicinanze di Alba, villa indipendente attualmente adibita a struttura ricettiva B&B di lusso di circa 700 metri quadrati con torretta panoramica rivestita in pietra. La superficie totale ammonta a circa 7.743 metri quadrati. L'esterno del fabbricato è rivestito da cappotto termico. La soluzione, recentemente ristrutturata con raffinata eleganza e provvista di tutti i comfort, prevede cinque camere a tema, ognuna caratterizzata da materiali ricercati e di pregio con annessi servizi completi di doccia o vasca. Due ulteriori appartamenti situati al piano terreno e privi di barriere architettoniche completano la proprietà. Inoltre la parte abitativa comprende anche la zona colazione con volte a vista in pietra, la cucina con attrezzatura professionale, la zona reception e la sala spa provvista

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

