



Rif.: 60815399

## € 155.000

### Quadrilocale in vendita

Alba, Via Marello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 80.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ALBA - Accogliente quadrilocale, luminoso situato nella rinomata zona della Moretta. L'appartamento offre un ambiente confortevole e spazioso, tutte le stanze si affacciano su un balcone, garantendo un'abbondante luce naturale. La proprietà comprende un ampio soggiorno, ideale per accogliere ospiti e familiari, una cucina abitabile, e due camere da letto spaziose, tutte con accesso al balcone per godere appieno del panorama circostante. Inoltre, l'appartamento dispone di un comodo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

