



Rif.: 60782321

**€ 300.000**

## Casa indipendente in vendita

Alba, Corso Cortemilia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 245 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 296.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBA - In Corso Cortemilia casa indipendente con giardino completamente cintata. Al piano terra due ampi locali commerciali di cinquanta metri quadrati e trentasei metri quadrati con doppi servizi e garage. Mediante scala interna si accede al primo piano e tramite un disimpegno alla sala da pranzo con angolo cottura, all'ampio soggiorno, alle due camere da letto ed al bagno finestrato. Completa la proprietà il doppio affaccio ed una terrazza di circa ottanta metri quadrati.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

