



Rif.: 61238890

€ 195.000

Casa indipendente in vendita

Martiniana Po, Via Pian Bellino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 208.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARTINIANA PO in Via Pian Bellino, nel suggestivo contesto della Valle Po proponiamo in vendita una splendida proprietà indipendente parzialmente ristrutturata, immersa nella tranquillità della natura e circondata da ampio terreno privato. L'abitazione si sviluppa su tre livelli ed è composta da due unità abitative indipendenti, ideali per una famiglia numerosa o per ospitare parenti e amici. Al piano terra si trova il primo appartamento, caratterizzato da ambienti accoglienti e funzionali, con zona giorno luminosa, cucina, due camere da letto e bagno. Il primo piano ospita la seconda unità abitativa, anch'essa completamente rinnovata e dotata di spazi ben distribuiti, finiture curate e una piacevole vista sul paesaggio montano circostante. Al piano semi interrato si trova

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

