



Rif.: 61078520

€ 195.000

Casa indipendente in vendita Gambasca, Via Comba Nari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 532.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Gambasca, si propone in vendita una casa indipendente distribuita su due livelli. Questa residenza, originariamente costruita nel 1920 e recentemente ristrutturata nel 2023, offre un perfetto connubio tra fascino storico e comfort moderno. All'interno, gli spazi si articolano in otto locali, tra cui quattro camere da letto matrimoniali, di cui due con annesso bagno. Al piano terra l'ingresso avviene sul soggiorno collegato tramite scala in pietra alla cucina abitabile. Tramite un disimpegno si accede ad una zona lettura e al bagno padronale dotato di doccia. Gli interni sono caratterizzati da travi e pietra a vista, che conferiscono un'atmosfera accogliente e autentica, arricchita da un camino che diventa il cuore della zona giorno. All'esterno, un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

