



Rif.: 60985372

€ 9.000

## Rustico in vendita

Gambaasca, Via Comba Nari

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1249.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

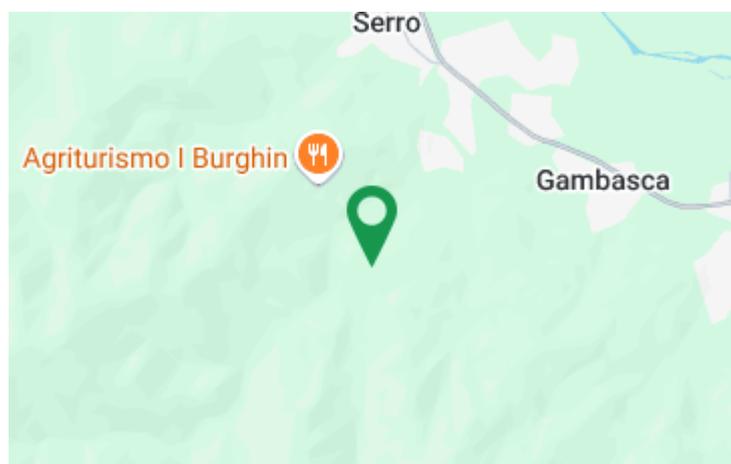
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

GAMBASCA in Via Comba Nari, rustico elevato su due livelli con terreno circostante. L'immobile al piano terra è composto da cucina, un locale adibito a ripostiglio e dalla stalla con volte in pietre a vista. Salendo al piano primo sono presenti due camere da letto e il fienile. Al piano interrato si trova una cantina anch'essa con volte in pietra. Per il riscaldamento sono presenti stufe e camini a legna. La proprietà si presenta interamente da ristrutturare. Oltre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

