



Rif.: 61199574

**€ 499.000**

**Villa singola in vendita**

Pagno, Via Chiesa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 570 ca.
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 468.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PAGNO in Via Chiesa, prestigiosa villa storica del XV secolo, originariamente dimora vescovile caratterizzata da un fascino senza tempo e da ampi spazi distribuiti su tre livelli. Il piano terra è dedicato a sette locali ad uso deposito, ideali per molteplici utilizzi. Al primo piano si sviluppa la zona abitativa principale composta da: ampio soggiorno, una saletta utilizzabile come ulteriore zona living o studio, cucina, tre camere da letto e quattro bagni. Al secondo piano si trova un ampio sottotetto, personalizzabile secondo le proprie esigenze, perfetto per ricavare ulteriori spazi abitativi o spazi ricreativi. La proprietà è arricchita da un piacevole sfogo esterno con terrazzo coperto, ideale per momenti di relax. Completa la soluzione un giardino di 2.500 mq finemente curato in ogni dettaglio, impreziosito da piante provenienti da diverse...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

