



Rif.: 61156866

**€ 490.000**

**5 locali in vendita**

**Saluzzo, via San Bernardo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 172 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** C

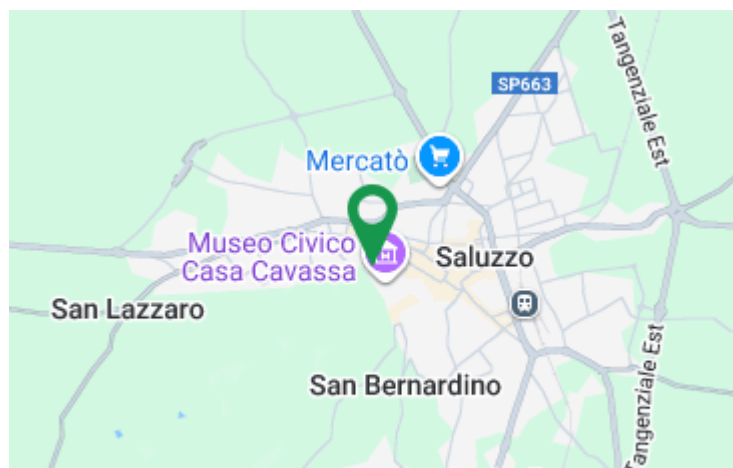
**EP globale non rinnovabile:** 30.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

SALUZZO in Via San Bernardo, all'interno dell'ex convento Trinità, appartamento situato al piano terra in contesto storico. Si compone di cinque locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi ampi e versatili. L'immobile al suo interno è formato da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. Uno dei punti di forza è il terrazzo privato di 57 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto o per ospitare amici e familiari. Possibilità di garage a parte. Cantina di pertinenza. Il riscaldamento è autonomo tramite impianto a pavimento a basso risparmio energetico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

