



Rif.: 61226459

€ 360.000

Villa a schiera in vendita

Alba, Via San Frontiniano - San Cassiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 121.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ALBA - In tranquilla zona residenziale, in Via San Frontiniano, villa a schiera disposta su più livelli. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, seguito da una cucina abitabile separata con accesso diretto al giardino privato. Completa il piano un bagno finestrato. Salendo al piano superiore si accede a un comodo disimpegno che conduce alla zona notte composta da due camere da letto, di cui una dotata di balcone. Sullo stesso piano troviamo inoltre un ampio bagno finestrato e un secondo balcone. Al piano superiore è presente un locale sottotetto, uno spazio versatile ideale come studio, area hobby o ambiente aggiuntivo da personalizzare secondo le proprie esigenze. Al piano interrato la proprietà dispone di una spaziosa tavernetta, perfetta per momenti conviviali, oltre a garage e cantina che completano la funzionalità dell'immobile. La casa si distingue per la distribuzione degli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

