



Rif.: 61207516

**€ 890.000**

**Villa singola in vendita**

**Sinio, Via Montelupo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 355 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

SINIO - In posizione dominante, immersa nella quiete delle colline, proponiamo una splendida villa indipendente in fase di costruzione, progettata per offrire ambienti moderni, luminosi e un'eccezionale vista panoramica. L'abitazione si apre su un ingresso in disimpegno che conduce alla zona living, dove troviamo una cucina contemporanea con isola perfettamente integrata con l'ampio soggiorno. Le grandi vetrate caratterizzano l'ambiente e regalano una vista aperta e suggestiva sul paesaggio circostante, creando una continuità armoniosa tra interno ed esterno. La zona notte è composta da tre camere da letto, tra cui una raffinata master bedroom dotata di cabina armadio e bagno en suite. Completa il piano un secondo bagno e un comodo locale lavanderia. Scendendo al piano inferiore si sviluppano ulteriori spazi dedicati al comfort e al tempo libero, tra cui un ampio garage, una tavernetta accogliente e un ulteriore bagno, con la possibilità di realizzare una zona benessere o sauna. All'esterno, la proprietà è valorizzata da un giardino privato e da una scenografica piscina a sfioro, perfettamente inserita nel contesto naturale e ideale per godere appieno della vista sul [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

