



Rif.: 61207485

€ 400 / mese

Bilocale in affitto

Sinio, Piazza Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 93.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SINIO - Nel Comune di Sinio, in posizione centrale e privilegiata sulla piazza principale, raffinato appartamento bilocale inserito in un contesto residenziale. La proprietà è parte di un edificio di sole due unità abitative, garantendo indipendenza e tranquillità. L'unità immobiliare si sviluppa interamente al primo e ultimo piano. L'accesso principale avviene tramite un disimpegno d'ingresso che organizza i flussi verso i diversi ambienti della casa. La zona giorno è concepita come un moderno open space che integra armoniosamente il soggiorno e l'area cucina. Questo ambiente si distingue per il duplice affaccio esterno: il living si apre su un terrazzo abitabile, mentre la zona cottura dispone di un balcone con vista sul verde circostante. La zona notte, studiata per garantire il massimo comfort, comprende una camera da letto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

