



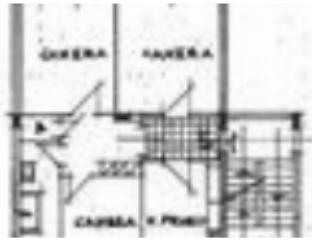
Rif.: 61147088

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Alba, Via Padre Girotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 117.98 kW h/m² anno

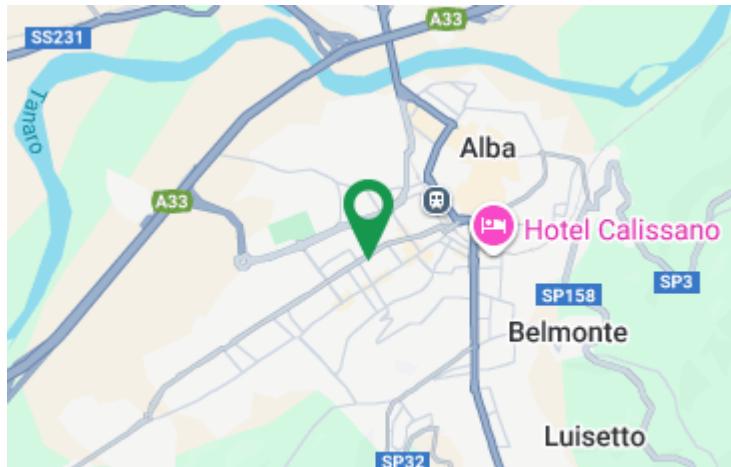
EP globale rinnovabile: 0.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

ALBA – In una tranquilla traversa tra Corso Europa e Corso Piave, ampio appartamento quadrilocale situato al primo piano di un contesto comodo e ben servito.L'accesso all'area condominiale è regolato da una sbarra automatizzata, che garantisce tranquillità e riservatezza agli ingressi.L'ingresso dell'abitazione si apre su un disimpegno che conduce alle varie stanze: un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno finestrato.Due balconi arricchiscono la proprietà: uno affacciato su Corso Europa, l'altro rivolto verso il silenzioso cortile interno, offrendo così doppia esposizione e un'ottima ventilazione naturale.Completano l'appartamento un'autorimessa comoda e funzionale e una cantina al piano interrato, ideale come spazio di deposito.La posizione è uno dei punti di forza: strategica,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

