



Rif.: 61145041

**€ 650 / mese**

### Bilocale in affitto

Alba, Via Michele Gazzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


 Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 83.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

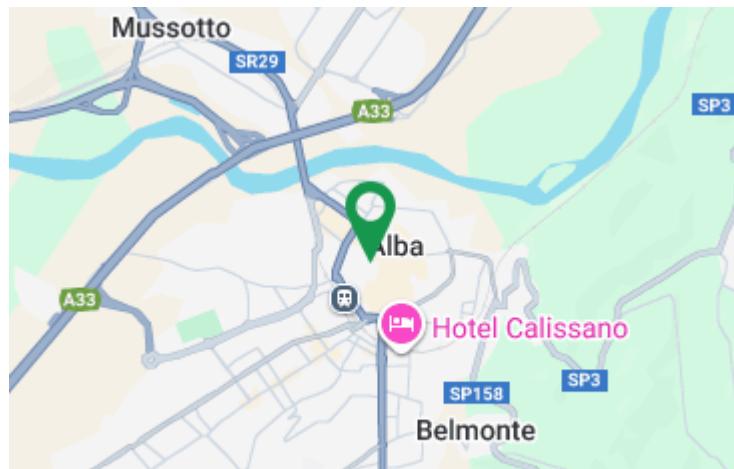
EP estiva del fabbricato: 😊

ALBA – Luminoso bilocale recentemente ristrutturato,

situato al primo ed ultimo piano di un tranquillo  
condominio nel cuore della città, in Via Michele Gazzano,  
posizione estremamente comoda a tutti i servizi.

L'appartamento si apre su una confortevole zona giorno  
con soggiorno e angolo cottura; attraverso un disimpegno  
si accede al bagno, dotato di un ampio box doccia, e alla  
camera da letto matrimoniale. A completare la funzionalità  
degli spazi è presente un pratico armadio a muro che  
ospita la lavanderia, un dettaglio molto comodo e raro per  
soluzioni di questa tipologia. L'immobile viene affittato  
completamente arredato con arredi moderni e funzionali  
ed è dotato di aria condizionata. Il riscaldamento è

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

