Affiliato: Studio Langhe Snc
Partita IVA: 03108020045
Via Pierino Belli, 19 12051 Alba (CN)
Email: cnhea@tecnocasa.it - Tel.: 0173060513

Rif.: 61065186

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Alba, Corso Piave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 140.65 kW h/m² anno

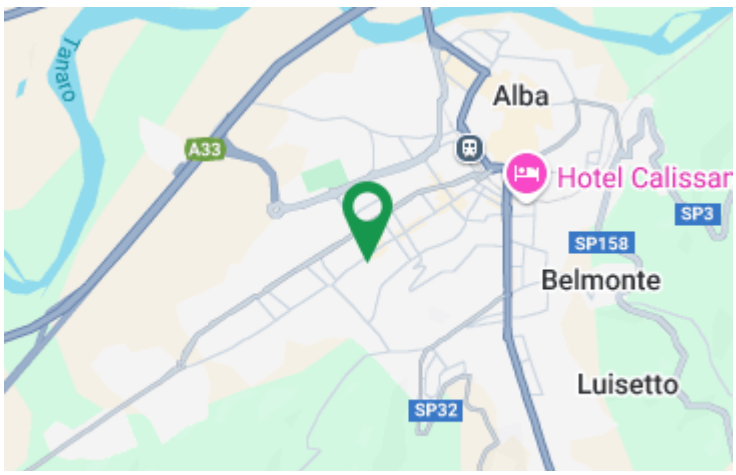
EP globale rinnovabile: 8.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ALBA - In un contesto condominiale ben curato, ampio appartamento quadrilocale posto al terzo piano, servito da ascensore e privo di barriere architettoniche.L'immobile, completamente ristrutturato nel 2018, si presenta in ottime condizioni e con finiture moderne. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, adiacente al quale si trova la cucina abitabile con accesso diretto al terrazzino.Dal soggiorno, un disimpegno conduce alla zona notte composta da due camere da letto, un bagno con box doccia e un locale lavanderia separato.L'appartamento è dotato di impianto di climatizzazione sia nella zona giorno che nella zona notte. I serramenti sono in alluminio con sistema vasistas e vetrocamera a triplo vetro, garantendo ottimo isolamento termico e acustico.Completano la proprietà una cantina al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.