**Affiliato: Savigliano Re Sas**
Partita IVA: 03975020045
Corso Roma, 2 12038 Savigliano (CN)
Email: cnhe9@tecnocasa.it - Tel.: 01721800933









Rif.: 61283651

# € 220.000

## Trilocale in vendita

### Savigliano, Corso Vittorio Veneto - Centro

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 1.400 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 99.44 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.22 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

SAVIGLIANO: Corso Vittorio Veneto. In posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un alloggio di 85 mq, situato al primo piano di uno stabile dotato di ascensore.L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2021, con particolare attenzione alle finiture e alla funzionalità degli ambienti. L'ingresso si apre sulla luminosa zona giorno con angolo cottura, valorizzata dai controsoffitti con illuminazione a LED e dalla pavimentazione in ceramica. Da qui si accede al primo balcone, ideale per godersi un momento di relax.La zona notte ospita una camera matrimoniale con cabina armadio e accesso al secondo balcone, oltre a una seconda camera dotata di bagno privato. Completa la disposizione interna un ulteriore bagno finestrato, rifinito con un ampio box doccia.A garantire un maggiore

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.