



Rif.: 61101701

**€ 880.000**

## Villa singola in vendita

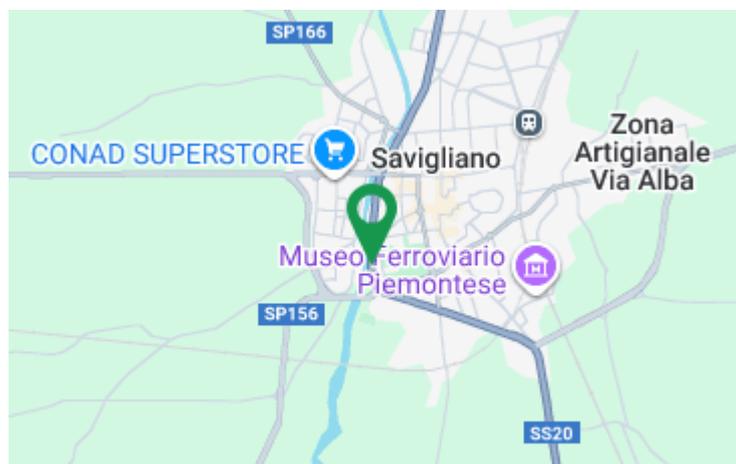
Savigliano, Via Bisalta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 820 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SAVIGLIANO – Via Bisalta / Accesso anche da Parco Graneris, STABILE INDIPENDENTE IN VENDITA. Tecnocasa propone in esclusiva interessante stabile indipendente disposto su due livelli, con doppio accesso da Via Bisalta e dal suggestivo contesto del Parco Graneris. Piano Terra: Locale commerciale di circa 420 mq, completamente ristrutturato nel 2022 e attualmente locato ad attività di ristorazione/pizzeria ben avviata. Ottima rendita e ideale come investimento a reddito. "SOLO MURA NO ATTIVITA" Piano Primo: Ampio appartamento di circa 400 mq, completamente da ristrutturare, con potenziale di ampliamento grazie al sottotetto. Soluzione ideale per realizzare più unità abitative o un'unica residenza di pregio. Completano la proprietà: il cortile esterno privato, le cantine e 4 box auto. Ottima posizione, comoda a tutti i servizi e immersa in un contesto tranquillo e riservato. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contatta l'agenzia Tecnocasa di Savigliano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

