



Rif.: 60985317

↓ € 102.000

€ 125.000 (-19%)

## Casa indipendente in vendita

Nucetto, Via Caramelli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 105.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

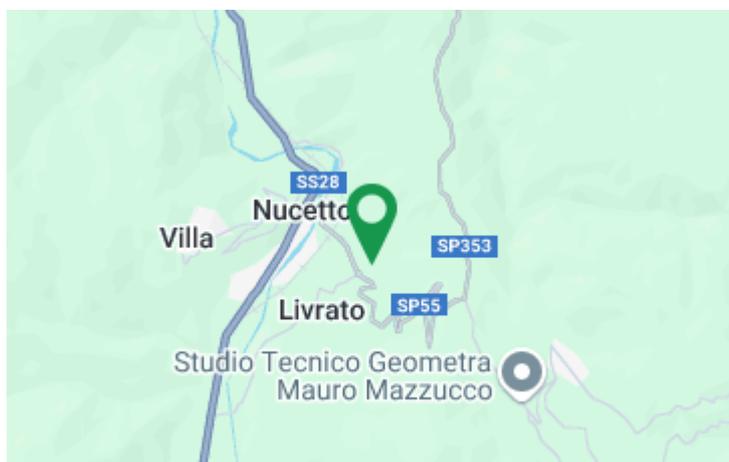
EP globale rinnovabile: 358.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Nucetto, proponiamo in vendita questa soluzione immobiliare indipendente libera su quattro lati ed elevata su tre livelli. L'immobile, suddiviso in due parti, è regolato da due ingressi: dal primo, si accede nel disimpegno, che collega la cucina abitabile ed il soggiorno. Tramite le scale interne, accediamo al primo piano ove troviamo una cucina abitabile, un ampio soggiorno, la camera padronale matrimoniale, una cameretta ed un bagno. Infine, al secondo piano troviamo un soggiorno con spazio riservato alla cucina e due camere da letto, un soggiorno ed un bagno. Il secondo ingresso, situato sul retro della soluzione, permette di accedere alla seconda parte, composta da una cucina, una camera ed un bagno. Al piano successivo, alcuni locali attualmente allo stato originale. Il fabbricato adiacente, è composto da diversi locali ad uso cantina e sgombero. Completa la proprietà il giardino con alberi e siepi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

