



Rif.: 60983769

**€ 385.000**

**Villa singola in vendita**

**Bagnasco, Via Case Sparse Garbenna**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	13
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

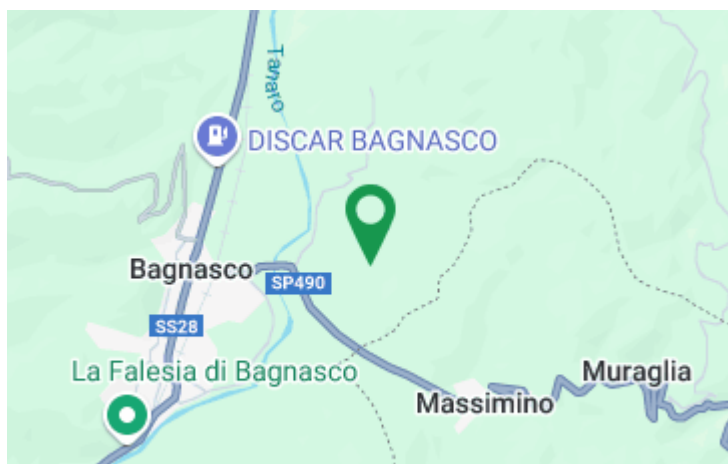
EP globale non rinnovabile: 61.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Bagnasco, comune che riveste notevole importanza e meta di numerosi turisti; ideale per trascorrere del tempo tra il verde delle colline e per raggiungere facilmente le più grandi cittadine e la confinante Liguria. In una borgata di questo grazioso paese, abbracciata dal verde della campagna e delle colline, si ubica questa villa indipendente libera su quattro lati, circondata da 20.000 mq. di terreno privato. L'accesso nella proprietà è doppio, ciascuno regolato da un cancello automatico in ferro battuto. L'immobile, elevato su tre livelli, è strutturato in questo modo: Al pian terreno, l'ingresso avviene nel disimpegno collegato al corridoio che unisce tutte le stanze; due locali attualmente utilizzati come ufficio, rispettivamente caratterizzati da rifiniture in pietra e di cui uno dotato di

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

