



Rif.: 60935131

**€ 99.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Dogliani, Viale Gabetti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** D

**EP globale rinnovabile:** 105.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel centro di Dogliani proponiamo in vendita questo appartamento luminoso e recentemente ristrutturato al quarto piano con ascensore di un edificio residenziale. La proprietà offre spazi ben distribuiti e confortevoli, ideale per una famiglia o per chi cerca ampi ambienti abitativi. Un bagno moderno e funzionale, recentemente rinnovato con finiture di alta qualità. Una camera da letto matrimoniale luminosa, dotata di balcone privato con vista panoramica. Due camere da letto molto spaziose e ideali per bambini, ospiti o come studio. Un ampio soggiorno con cucina in un'unico ambiente, unico perfetto per vivere momenti conviviali in famiglia o con amici. Un balcone aggiuntivo con vista sul paese, accessibile dalla cucina. Presente una cantina e il solaio. L'appartamento si trova in una posizione strategica, ben collegata ai servizi essenziali e con una splendida vista sul paese, offrendo un'atmosfera serena e accogliente. Restiamo a vostra disposizione per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

