



Rif.: 60703536

€ 159.000

Casa indipendente in vendita
Clavesana, Frazione madonna della neve

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 39271.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10858.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel comune di Clavesana Proponiamo in vendita intero stabile con 3 unità abitative, due locali di deposito e terreno di pertinenza. In aggiunta anche del terreno edificabile. Il fabbricato è composto al piano interrato da ampi locali ad uso cantina suddivisi in tre zone; al piano terra sono presenti 4 locali di deposito ed un bagno di servizio; al piano primo si trova la parte abitativa suddivisa in soggiorno, cucina abitabile con sfogo sul balcone, un corridoio che unisce il ripostiglio, il bagno ed una camera da letto, sul piano sono presenti inoltre un'altra camera da letto, un ripostiglio ed un locale ad uso sgombero. Al secondo piano troviamo due unità abitative entrambe composte da una cucina, due camere da letto ed un bagno. Adiacente troviamo un fabbricato elevato su due livelli interamente usato come sgombero, deposito, fienile e legnaia. Completa la proprietà il terreno pertinenziale di circa 2000mq. Siamo a Vostra disposizione per visionare l'immobile e per maggiori informazioni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

