Affiliato: Studio Langhe Snc
Partita IVA: 03108020045
Corso Italia, 8/C 12051 Alba (CN)
Email: cnhe7@tecnocasa.it - Tel.: 0173240233















Rif.: 61289793

€ 250.000

Negozio in vendita

Castagnito, Via Neive - Baraccone

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 296 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Piano:	1

Classe energetica: B
EP globale non rinnovabile: 371.67 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 165.62 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita, a Baraccone, un negozio fronte strada caratterizzato da elevata visibilità e ottima esposizione, ideale per chi desidera effettuare un investimento immobiliare a reddito. L'immobile è attualmente locato a un'importante azienda, garantendo un'interessante opportunità per investitori alla ricerca di una proprietà già inserita nel mercato locativo. La posizione strategica e la visibilità commerciale rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera investire nel settore immobiliare, con un immobile già a reddito e un conduttore aziendale di rilievo.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.