



Rif.: 61218421

**€ 380 / mese**

**Negoziò in affitto**

Neive, Via venti settembre

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò               |
| <b>Superficie:</b>     | m <sup>2</sup> 45 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2                     |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò               |

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 475.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 16.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del suggestivo comune di Neive, a pochi passi dalla piazza principale, si trova un negoziò in locazione che offre un'opportunità unica per la tua attività. Situato al piano terra, questo spazio commerciale di 45 m<sup>2</sup> è composto da due locali ben distribuiti e un bagno, garantendo funzionalità e praticità. La vetrina fronte strada assicura un'ottima visibilità, ideale per attrarre clienti e valorizzare i tuoi prodotti o servizi. La posizione strategica nel centro di Neive rende questo negoziò una scelta ideale per chi desidera inserirsi in un contesto vivace e dinamico, beneficiando della vicinanza a tutte le comodità e i servizi del paese.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

