



Rif.: 61046371

€ 220.000

Negozi in vendita

Alba, Corso Langhe

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 615



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 182.69 kW h/m² anno

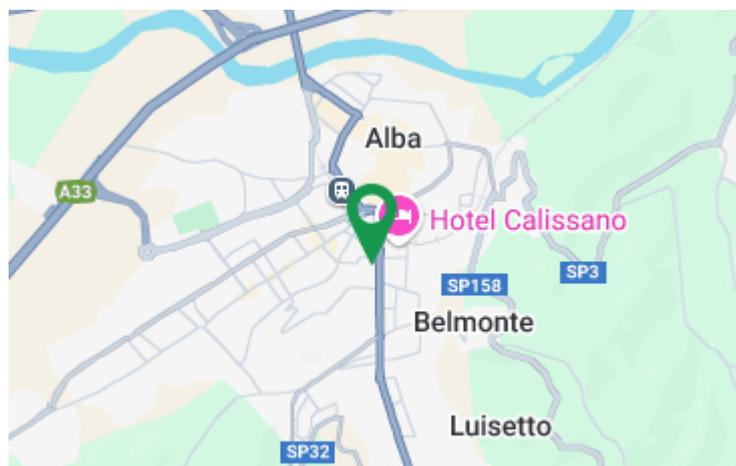
EP globale rinnovabile: 152.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ad Alba, in Corso Langhe, ampio locale commerciale attualmente locato e adibito a pizzeria. L'immobile gode di un'ottima posizione con vetrina su strada, garantendo così grande visibilità e forte passaggio, ideale per attività legate alla ristorazione o al commercio al dettaglio. La superficie complessiva è di circa 107 mq, distribuiti su due livelli. Al piano terra si trova l'area principale, completa di zona forno, cucina attrezzata, doppi servizi sia per il personale che per i clienti. Al piano interrato è presente un ampio magazzino, dotato di celle frigorifere e spogliatoi, perfettamente funzionale per le esigenze di un'attività alimentare. La proposta risulta ideale come investimento poichè locata ad attività referenziata con interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

