



Rif.: 60884608

**€ 95.000**

**Negozi in vendita**

Alba, Corso Piave - Piave

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800



**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 431.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBA-Corso Piave, locale commerciale di circa 40 metri quadrati al piano terreno di un condominio con annessi servizi ed un locale di deposito retrostante. La soluzione possiede un singolo accesso con annessa vetrina fronte strada che conferisce visibilità all'immobile. La proposta risulta interessante come investimento in quanto locata ad attività alimentare referenziata. Inclusa nella vendita una cantina al primo piano interrato. A vantaggio della soluzione, la posizione di forte passaggio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

