



Rif.: 61143990

€ 450 / mese
Bilocale in affitto

Bra, Via Giacomo Matteotti

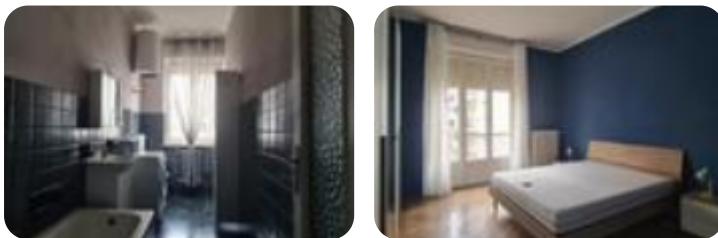
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 162.33 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 14.11 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: **😊**

 EP estiva del fabbricato: **😊**


Nel cuore del comune di Bra proponiamo in locazione un appartamento di 65 mq, situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore. L'ingresso conduce a una spaziosa zona giorno con angolo cottura, ambiente ben illuminato e ideale per vivere la quotidianità in modo pratico. La camera da letto è ampia e luminosa, mentre il bagno, funzionale e ben tenuto, offre tutto il necessario per il comfort quotidiano. L'appartamento è completo di due balconi, che garantiscono un'ottima luminosità naturale e offrono uno spazio esterno da dedicare a momenti di relax. A disposizione anche una cantina, utile come zona di deposito. La posizione centrale consente di raggiungere comodamente tutti i principali servizi e le attività del centro cittadino, rendendo la soluzione particolarmente pratica per chi desidera vivere in un contesto servito e ben collegato. Si richiedono buone referenze e si prevede un contratto transitorio iniziale.

Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
