

Partita IVA: 03567370048 Via Vittorio Emanuele II. 107 12042 Bra (CN)

Email: cnhe5@tecnocasa.it - Tel.: 01721806367









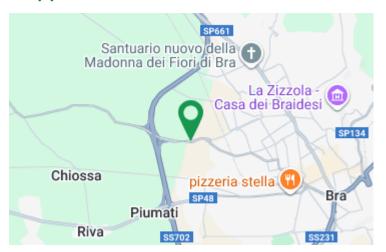








## Mappa



Rif.: 61122307

## € 670.000

## Villa singola in vendita

Bra. Strada Falchetto

Tipologia: Superficie: mq 280 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa singola

€0 Spese Annue: Bagni: 4 Terrazzi: 1 Balconi: 1 Box: 2 Posti auto: 2

Classe energetica: M

EP globale non rinnovabile: 9372.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 92.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😲 EP estiva del fabbricato: 😲

In zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una splendida casa indipendente, recentemente ristrutturata e dotata di impianti di ultima generazione, perfetta per chi cerca efficienza energetica, design moderno e comfort abitativo.Zona GiornoL'ampia zona giorno si distingue per l'elegante controsoffitto in cartongesso con velette, impreziosite da un sistema di illuminazione a LED perimetrale con variazioni di colore, ideale per creare l'atmosfera perfetta in ogni momento della giornata. Completano la zona giorno un antibagno e una comoda zona lava capelli, ideali per chi desidera avere uno spazio beauty o una piccola area dedicata al benessere.La cucina presenta un design contemporaneo che incontra la funzionalità. Linee pulite,

> Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.