



Rif.: 61278414

↓ € 249.000

€ 270.000 (-8%)

Casa indipendente in vendita

Bra, Frazione Riva - Riva

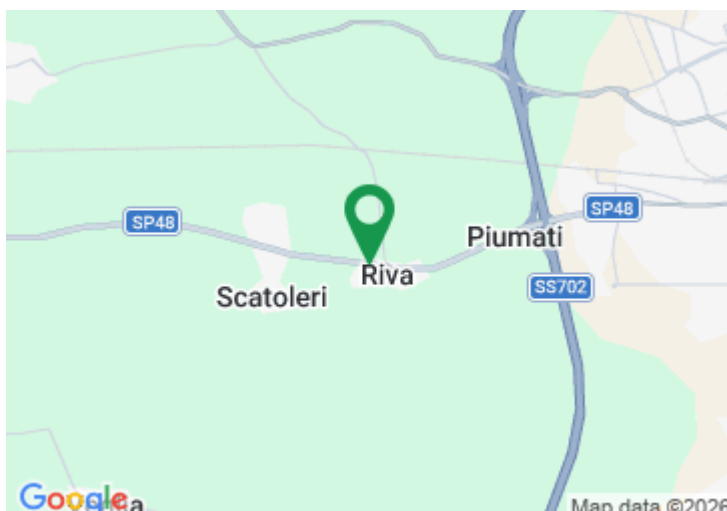
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 500 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BRA - Frazione Riva: A pochi minuti di macchina dal centro cittadino, in posizione strategica e comoda all'imbocco della tangenziale, cascinale storico libero su tre lati, ricco di fascino e potenzialità. La proprietà si sviluppa su una generosa metratura di 500 mq e gode di un bellissimo giardino privato pianeggiante, oltre che di una tettoia esterna e di un pozzo in cortile. La struttura richiede un intervento di totale ristrutturazione, eccetto una porzione dell'immobile in cui soletta e tetto sono stati oggetto di un recente intervento di rifacimento: un valore aggiunto che permette di progettare ambienti su misura, finiture personalizzate e soluzioni di efficientamento energetico all'avanguardia. Grazie alla generosa metratura, alla presenza di un doppio accesso carraio ed alla vicinanza alle principali vie di comunicazione, la proprietà rappresenta un'ottima opportunità come prima abitazione, struttura ricettiva o come investimento, grazie alla possibilità di frazionamento e di creare più unità abitative, da mettere a reddito o per eventuale rivendita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

