



Rif.: 61259510

€ 125.000

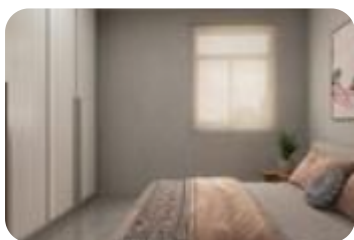
Bilocale in vendita

Bra, Via Giuseppe Verdi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BRA: in via Verdi, nel pieno centro cittadino e in zona comoda a tutti i servizi, immobile sito al piano terra di un caseggiato di poche unità abitative. La proprietà, attualmente locale commerciale, offre la possibilità di cambio di destinazione d'uso in abitativo e si presta a una ristrutturazione completa per trasformare il negozio in un moderno e funzionale bilocale. La soluzione risulta quindi ideale sia come prima casa per single/coppie sia per clienti alla ricerca di un'ottima opportunità di investimento: grazie alla sua posizione strategica risulta ideale sia per affitti a lungo termine sia per locazioni transitorie. Completa la proprietà un posto auto privato nell'interno cortile, elemento determinante in centro città. Le immagini interne sono dei rendering su come potrebbe essere trasformato, e ristrutturato, il negozio in appartamento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

