



Rif.: 61256389

**€ 295.000**

## Villa a schiera in vendita

Bra, Strada Ca' del Bosco

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 240 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2               |
| <b>Balconi:</b>        | 1               |
| <b>Box:</b>            | 2               |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 185.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

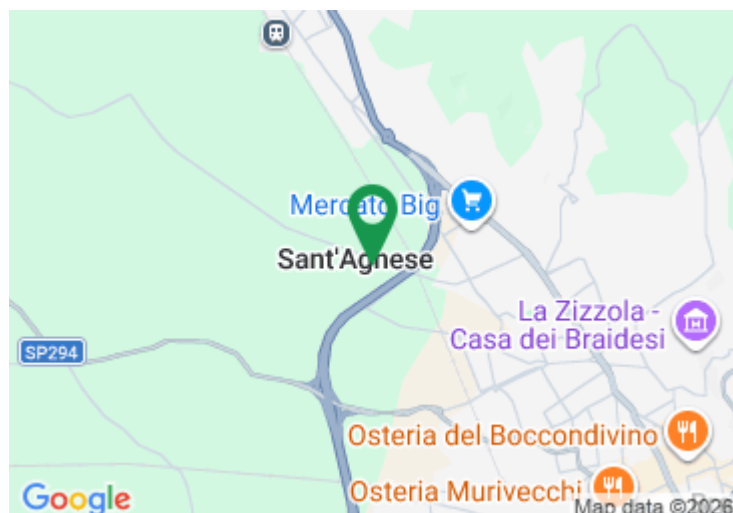
**EP globale rinnovabile:** 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

BRA: In Strada Cà del Bosco, in contesto tranquillo ed a pochi minuti di macchina dal centro cittadino, villetta a schiera centrale, libera su tre lati, inserita all'interno di un piacevole complesso realizzato nel 2007. L'ingresso al piano terra avviene su un ampio e luminoso soggiorno, impreziosito da un accogliente caminetto; sullo stesso livello si trovano la cucina abitabile ed un primo bagno con doccia, entrambi con sfogo su un ampio e soleggiato terrazzo, pensato per vivere al meglio momenti di relax all'aperto. Al primo piano, raggiungibile tramite scala interna, si sviluppa la zona notte composta da due ampie camere da letto matrimoniali, una dotata di balcone e l'altra di terrazzo, da un pratico ripostiglio e da un confortevole bagno con vasca idromassaggio. Sempre tramite scala interna si accede all'ultimo piano

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

