



Rif.: 61222282

€ 159.000

Trilocale in vendita

Bra, Via Pollenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 518.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 38.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRA: in pieno centro storico ed in posizione comoda a tutti i servizi, spazioso trilocale di 90 mq, sito al primo ed ultimo piano di un caseggiato storico, senza ascensore, recentemente rivisto nelle parti comuni (tetto e facciata su Via Pollenzo nel 2020 e tetto nell'interno cortile soprastante l'appartamento nel 2025).L'immobile è stato recentemente ristrutturato anche internamente ed è abitabile da subito.L'ingresso è sull'accogliente zona giorno living, con angolo cottura a vista.Le due camere da letto, una delle quali matrimoniali, il bagno ed un godibile balcone completano il piano. Il riscaldamento è autonomo a metano ed i costi di gestione sono contenuti.Ultimano la proprietà un posto auto scoperto privato in cortile, un ampio magazzino bilivelli, al piano terra ed interrato con collegamento interno, ed una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

