



Rif.: 61185009

€ 195.000

Quadrilocale in vendita

Bra, Via Cuneo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.81 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BRA: in via Cuneo, a pochi passi dal centro cittadino ed in posizione comoda a tutti i servizi, quadrilocale di circa 135 mq sito al secondo ed ultimo piano di una palazzina anni '70, servita di ascensore e priva di barriere architettoniche. L'immobile è stato ristrutturato internamente nei primi anni 2000, mentre le parti comuni saranno rinnovate nel 2026. L'ingresso avviene su uno spazioso soggiorno con sfogo sul primo balcone della casa ed affaccio sulla via. La cucina è abitabile e gode di uscita sul secondo balcone, orientato verso l'interno cortile, che si collega ad uno ampio terrazzo con stupenda vista panoramica sulle Langhe, ideale da sfruttare nella bella stagione. La camera da letto matrimoniale con sfogo sul secondo balcone ed una seconda cameretta,

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

