



Rif.: 61184215

€ 430.000

Quadrilocale in vendita

Bra, Str. S. Matteo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BRA: In Strada San Matteo, in contesto residenziale ed a pochi passi dal Santuario della Madonna dei Fiori, appartamento di circa 120 mq situato al piano rialzato di un elegante complesso residenziale di prossima realizzazione, servito di ascensore e privo di barriere architettoniche. La consegna dell'appartamento è programmata per i primi mesi del 2028. L'immobile sarà composto da soggiorno e cucina uniti in un unico ampio ambiente open space, da due camere da letto, e dai doppi servizi. Tutti gli ambienti godranno di uscita sull'ampio e soleggiato cortile privato, in parte pavimentato ed in parte adibito ad area verde; completerà il piano un godibile balcone di 1,5 metri di profondità. L'immobile offrirà elevati standard abitativi e la possibilità sia di personalizzare gli spazi interni sia di scegliere materiali e finiture, grazie a un capitolato di alta gamma. Verrà inoltre consegnato in classe energetica A4: nello specifico il riscaldamento sarà autonomo con pompa di calore: verrà installato l'impianto di aria condizionata e di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

