



Rif.: 61136171

**€ 700 / mese**

**Bilocale in affitto**

Bra, Via Veneria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

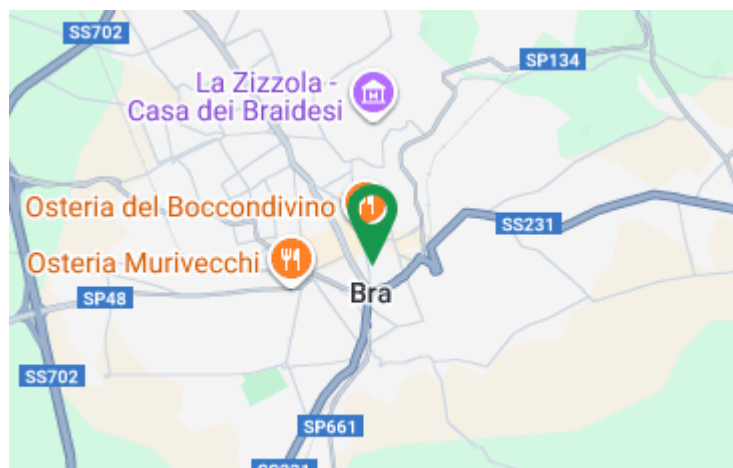
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

BRA: in via Veneria, in contesto tranquillo, riservato e comodo a tutti i servizi, elegante bilocale di 75 mq commerciali, sito al piano terra del complesso residenziale 'Le Casette', costituito da nove unità immobiliari di nuova costruzione. L'appartamento, libero da subito, non è mai stato abitato e viene locato senza arredo; viene in particolare consegnato in classe energetica A4, con riscaldamento autonomo con pompa di calore ed a pavimento, raffrescamento a pavimento, vmc e serramenti a taglio termico. L'ingresso è living sul soggiorno, con l'angolo cottura a vista. Tramite disimpegno si accede alla zona notte, composta dalla camera da letto e dal bagno con finestra e doccia. Sia dal soggiorno sia dalla camera da letto è possibile accedere ad un piacevole cortile privato, in parte pavimentato in parte area verde. Ultimano la soluzione la cantina al piano interrato ed il box auto nell'interno cortile. Si ricercano single e/o coppie referenziate per stipulare contratti di 4+4 anni e si richiedono 3 mensilità di deposito caucionale.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

