



Rif.: 61136156

**€ 800 / mese**

**Bilocale in affitto**

Bra, Via Veneria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BRA: in via Veneria, in contesto tranquillo, riservato e comodo a tutti i servizi, elegante bilocale di 87 mq commerciali, sito al primo ed ultimo piano, senza ascensore, del complesso residenziale 'Le Casette', costituito da nove unità immobiliari di nuova costruzione. L'appartamento, libero da subito, non è mai stato abitato e viene locato senza arredo; viene in particolare consegnato in classe energetica A4, con riscaldamento autonomo con pompa di calore ed a pavimento, raffrescamento a pavimento, vmc e serramenti a taglio termico. L'ingresso è living sul soggiorno, con l'angolo cottura a vista. Tramite disimpegno si accede alla zona notte, composta dalla camera da letto matrimoniale, dal bagno con doccia e finestra e da un ripostiglio. L'immobile gode di due balconi, entrambi con affaccio sull'intero cortile, uno accessibile dalla zona giorno, l'altro dalla zona

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

