



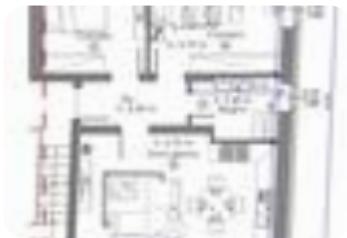
Rif.: 61135484

€ 245.000

Trilocale in vendita

Bra, Via Giacomo Puccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

BRA: in contesto tranquillo e residenziale, a pochi passi dal viale della Madonna dei Fiori, trilocale di 95 mq sito al secondo piano, senza ascensore, di uno stabile di sole 5 unità abitative, in fase di totale ristrutturazione e riqualificazione energetica. L'appartamento verrà consegnato entro fine estate 2026 in classe energetica A4 e chiavi in mano, con la possibilità di poter scegliere materiali e finiture dal capitolo presentato dall'impresa. Un godibile ingresso conduce a tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è open space con angolo cottura a vista e uscita sul balcone, orientato a pieno sud. Completano il piano due camere da letto ed il bagno finestrato con doccia. Ultimamente la proprietà il box auto doppio in lunghezza e la cantina. Vi è inoltre la possibilità di acquistare un ulteriore posto auto scoperto in cortile al

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

