



Rif.: 61064396

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Bra, Via Alessandro Pertini - Salesiani Piumati

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 97 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 1.700 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 144.19 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.49 kW h/m² anno

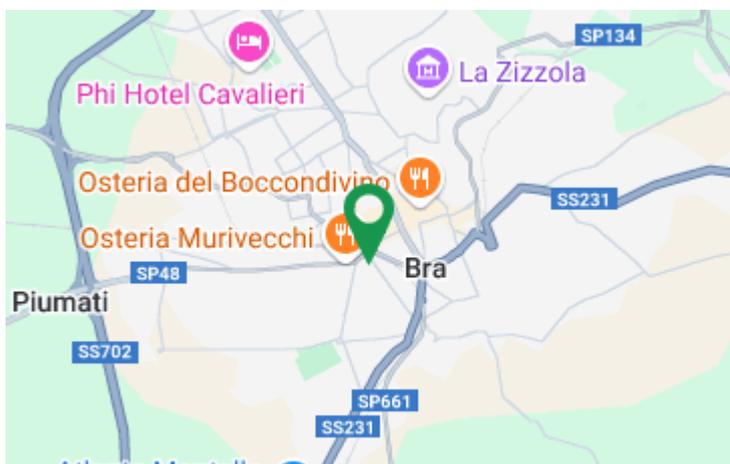
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BRA: in via Alessandro Pertini, a pochi passi dal centro e da tutti i servizi cittadini, quadrilocale sito al secondo piano di una palazzina in paramano di fine anni '60, priva di ascensore ma dotata di montascale che conduce fino al piano seminterrato. L'immobile è stato totalmente ristrutturato a novembre 2024, con eleganza ed attenzione all'efficienza energetica, grazie ai serramenti a taglio termico ed alla coibentazione delle solette. L'ingresso conduce a tutti gli ambienti della casa. La cucina è abitabile ed il soggiorno, di godibili dimensioni, gode di uscita su un piacevole terrazzo. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, entrambe dotate di sfogo sul balcone interno cortile. Completa il piano il bagno dotato di doccia e uscita sul terrazzo. Il

i
J
i
i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

