



Rif.: 60953545

€ 165.000

Bilocale in vendita

Bra, Via G. Piumati - Salesiani Piumati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 80.11 kW h/m² anno

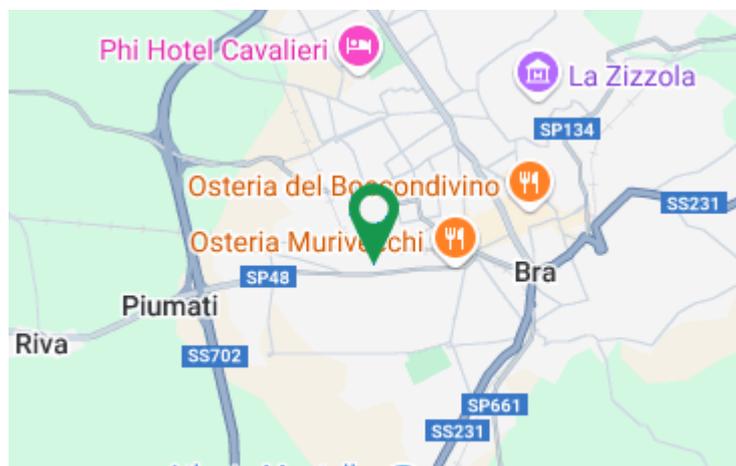
EP globale rinnovabile: 163.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BRA: a pochi passi dal centro ed in posizione comoda sia alla stazione sia all'imbocco della tangenziale, elegante bilocale di 80 mq sito al piano terra ed inserito all'interno di un caseggiato d'epoca, completamente ristrutturato e rinnovato energeticamente nel 2022. Il complesso si trova in contesto tranquillo e residenziale e si compone di sole 8 unità abitative, di cui quattro al piano terra e quattro al piano primo. L'ingresso all'appartamento avviene su un'ampia zona living con angolo cottura a vista. La zona notte è accessibile tramite disimpegno e si compone di una camera da letto matrimoniale e del bagno con doccia ed antibagno. L'immobile si presenta su due arie e dispone di due godibili aree di cortile privato, una fronte casa ed accessibile tramite la zona giorno, l'altra nel retro dell'abitazione e con un piacevole spazio verde, accessibile tramite la zona notte. I serramenti esterni sono in legno a taglio termico e sono tutti con anta a ribalta; sono inoltre completati di persiane in legno e alluminio. La porta è blindata e vi è il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

