



Rif.: 60599861

↓ € 195.000

€ 199.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Bra, Via Umberto I

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

BRA: nel pieno centro storico, in caseggiato d'epoca completamente ristrutturato nel 2013 ed in contesto quadrifamiliare, porzione di casa libera su due lati ed elevata su tre piani fuori terra, per un totale di 140 mq abitativi. L'ingresso è living sulla zona giorno con l'angolo cottura a vista: questo ambiente è impreziosito dalla presenza di tratti storici come le volte a botte sul soffitto ed i mattoni a vista. L'antibagno, utile anche come ripostiglio/deposito, ed il primo bagno completano il piano terra. Tramite un'elegante scala in legno si accede al primo piano, dove trovano spazio due camere da letto, una delle quali con uscita sul balcone, ed il secondo bagno; la scala conduce inoltre al secondo piano mansardato, composto da un'ulteriore camera e dal terzo ed ultimo bagno della casa. Ultima la soluzione un ampio box auto in cortile. Il riscaldamento è autonomo a metano ed è a pavimento; vi sono infine i pannelli solari per il recupero dell'acqua calda sanitaria e le spese condominiali sono praticamente nulle.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

