



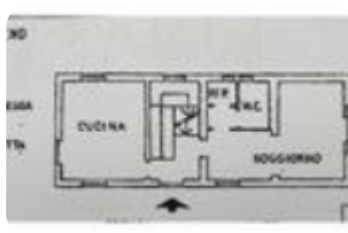
Rif.: 60866854

€ 370.000

## Villa singola in vendita

Monforte D'Alba, Localita' San Giuseppe - San Giuseppe

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 232.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 96.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è indipendente su quattro lati e si trova in posizione panoramica con la vista sulle colline delle Langhe nel Comune di Monforte D'Alba. Il portoncino di ingresso si apre sul corridoio che conduce alla cucina abitabile con l'uscita sul giardino privato. Il soggiorno è ampio e luminoso. Attraverso la scala interna si arriva al primo piano. Le camere da letto sono due e sono matrimoniali di cui una con l'uscita sull'ampio terrazzo abitabile. La soluzione è dotata di doppi servizi entrambi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

