

Rif.: 60802405

**€ 85.000**

**Rustico in vendita**

Neive, Via Serracapelli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 328.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

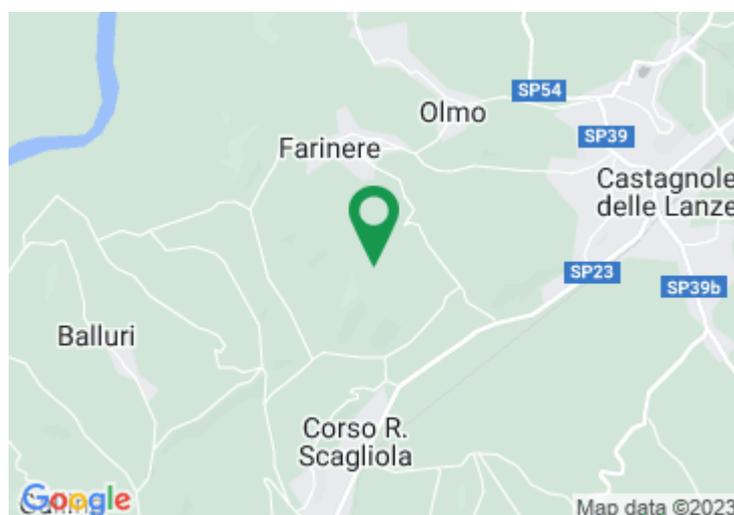
EP globale rinnovabile: 95.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si trova in posizione panoramica con la vista sui vigneti e sulle colline nel Comune di Neive. La soluzione è indipendente e si sviluppa su due livelli abitativi. La porta di ingresso si apre sull'ampia zona giorno. La cucina ha l'uscita sul balcone. La soluzione è dotata di una camera da letto matrimoniale. Vi è la possibilità di ricavare una seconda stanza. Completa la proprietà la taverna al piano terra composta da un ingresso, una zona giorno con angolo cottura ed un servizio dotato di box doccia. Il garage è privato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

