

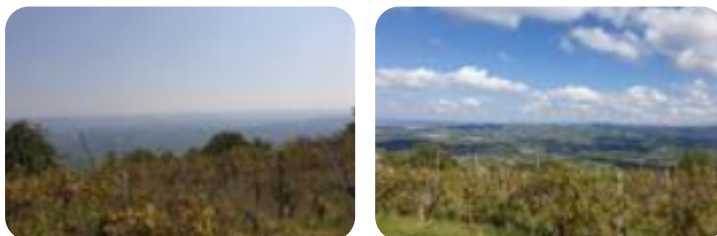
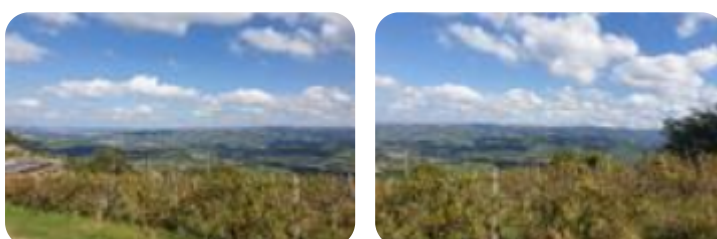
Rif.: 40359148

**€ 220.000****Ter. residenziale in vendita****La Morra, Borgata Gnesotti - Croera**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Il terreno edificabile si trova in posizione panoramica con vista sulle colline e sui vigneti nel Comune di La Morra, in Borgata Gnesotti a pochi minuti dal centro del paese. Il terreno misura circa 3.000 metri di media pendenza con esposizione ad est. La metratura realizzabile sul fondo è molto ampia tale da consentire la costruzione di due unità private oppure una sola di grandi dimensioni. Il terreno ben si presta anche per l'eventuale impianto di un vigneto di Nebbiolo da Barolo, essendo all'interno dei confini del Consorzio.



## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

