



Rif.: 61147558

€ 650.000

Casa di corte in vendita

Bene Vagienna, Via Vittorio Emanuele II

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	33
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	6
Box:	1
Posti auto:	8

Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 324.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Bene Vagienna, proponiamo in vendita casa di corte, dove il fascina dell' architettura la contraddistingue dalle altre abitazioni. La proprietà si distingue per ambienti ampi e luminosi, soffitti alti e una distribuzione degli spazi studiata per garantire eleganza e funzionalità. Vi è al suo interno molteplici unità abitative, locali di pertinenza e uffici. Le abitazioni si dividono tra di loro, la prima ha accesso dalla rinomata Via Roma, si distribuisce su tre livelli completamente fuori terra. Nella fattispecie è composta da due piccoli locali commerciali sotto i portici di Via Roma, al primo piano, troviamo ad oggi un ampio ingresso, la cucina abitabile e una prima cameretta/studi dalle quali si accede sul terrazzo che dà l'affaccio su Via Roma, un soggiorno impreziosito dal suo soffitto



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

