



Rif.: 61100787

€ 189.000

Casa indipendente in vendita

Trinità, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 199 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 159.26 kW h/m² anno

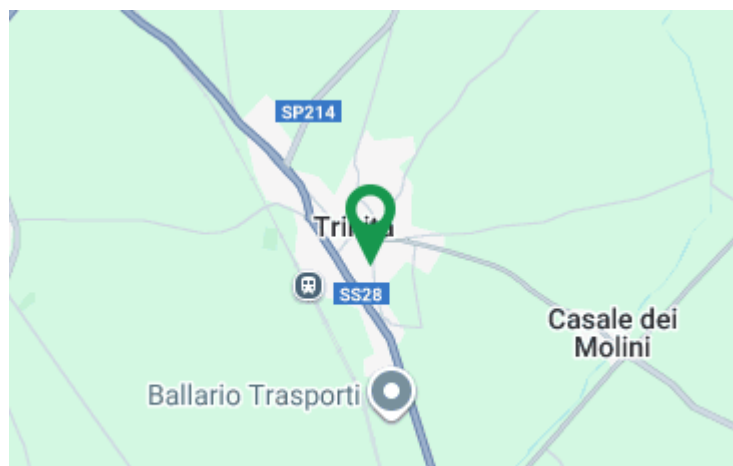
EP globale rinnovabile: 2.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRINITÀ. In zona centrale e comoda ai servizi proponiamo in vendita casa plurifamiliare. La soluzione è composta da tre unità immobiliari e si distribuisce su 2 livelli fuori terra. La prima unità è un locale adibito ad ufficio, completamente indipendente dalle altre unità sia come accesso, direttamente da Via Roma, che come utenze. L'ambiente è reso luminoso dall'ampia vetrina ed è dotato di bagno. La seconda unità, prima come abitazione si sviluppa tutta sul piano terra con accesso pedonale molteplice e sfogo sul cortile pertinenziale. L'accesso avviene sul disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte, da quest'ultima trovano spazio due camere da letto matrimoniali entrambe rese luminose dalle ampie finestre e dal bagno dotato di box doccia. Tramite un secondo disimpegno, si accede alla zona giorno formata dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

